

Investiční rozhodování v oblasti veřejného osvětlení

Účel investice (na co budeme investici používat ?)

- Pozemní komunikace pro motorovou dopravu
- Pozemní komunikace pro chodce a cyklisty
- Konfliktní oblasti
- Světelný konzultant

Doba (na jak dlouho si investici pořizujeme ?)

- Jaká je životnost investice ?
- Jaké jsou garance investice ?
- Jaká je provozní náročnost ?
- Má už někdo zkušenost s takovou investicí ?

- Světelný konzultant

Bezpečnost (poskytne mi předmět investice požadovanou bezpečnost ?)

- Zajistí mi investice požadovanou úroveň bezpečnosti v silničním provozu ?
- Zajistí mi investice požadovanou úroveň pro minimalizaci kriminality ?
- Splní tyto požadavky trvale ?
- Světelný konzultant

Životní prostředí (je předmět investice vyroben z bezpečných materiálů ?)

- Z jakých materiálů je předmět vyroben ?
- Je předmět bezpečný k životnímu prostředí ?
- Je investice svým provozem ohleduplné k životnímu prostředí ?
- Světelný konzultant

Peníze (poskytne mi předmět investice požadovanou návratnost ?)

- „Total Cost of Ownership“ Celkové náklady vlastnictví

$$\text{TCO} = \text{PC} + \text{OC} + \text{EC} + \text{SMC}$$

- PC = Pořizovací náklady
 - OC = Provozní náklady
 - EC = Energetické náklady
 - SMC = Servisní a údržbové náklady
- Světelný konzultant / Ekonom

Peníze

Úspory kWh/base year:	186 246
Úspory Kč/base year	440 794,02 Kč
NPV:	5 258 502,94 Kč
IRR:	1,05%
Návratnost (roky):	5,07
Úspora CO2 (tuny/období)	1 830,42







Závěr - zásady

- Vytvořit koncepci
- Vytvořit plán obnovy VO
- Pracovat s profesionály – světelnými konzultanty
- Řešit ekonomiku s ekonomy (TCO)
- Nemíchat světlo s odpadky !!!
- Nenechat se řídit servisem, ale řídit servis



Děkuji za pozornost

Bedřich Quadrát, BBA, MBA
Managing Director,
Indal Central & Eastern Europe